

Zverejnenie zámeru o nájme obecného majetku.

Obec Brestovany v súlade s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať obecný nehnuteľný majetok a to:

Ostatné plochy - p.č. 283/39, register „E“, k.ú. Horné Lovčice, LV 500, skutočne užívaná výmera 1620,40 m²

Ostatné plochy - p. č. 283/49, register „E“, k.ú. Horné Lovčice, LV 500, skutočne užívaná výmera 827,56 m²

Ostatné plochy - p. č. 283/53, register „E“, k.ú. Horné Lovčice, LV 500, skutočne užívaná výmera 3069,28 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 293, register „C“, k.ú. Horné Lovčice, LV 500, skutočne užívaná výmera 1090,8 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 331, register „C“, k.ú. Horné Lovčice, LV 500, skutočne užívaná výmera 299,8 m²

Orná pôda - p. č. 309/102, register „E“, k.ú. Horné Lovčice, LV 805, skutočne užívaná výmera 5,72 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 322/4, register „C“, k.ú. Horné Lovčice, LV 805, skutočne užívaná výmera 85,72 m²

Ostatné plochy - p. č. 328/1, register „E“, k.ú. Horné Lovčice, LV 805, skutočne užívaná výmera 5,88 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 121/2, register „C“, k.ú. Malé Brestovany, LV 143, skutočne užívaná výmera 964,6 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 119/1, register „C“, k.ú. Malé Brestovany, LV 300, skutočne užívaná výmera 51,6 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 130/15, register „C“, k.ú. Malé Brestovany, LV 300, skutočne užívaná výmera 233,76 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 131 register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 300, skutočne užívaná výmera 5224,12 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 132/1, register „C“, k.ú. Malé Brestovany, LV 300, skutočne užívaná výmera 505,2 m²

Orná pôda - p. č. 133/2, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 300, skutočne užívaná výmera 11609,4 m²

Ostatné plochy - p. č. 133/8, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 300, skutočne užívaná výmera 3592,84 m²

Ostatné plochy - p. č. 135/10, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 300, skutočne užívaná výmera 1619,4 m²

Ostatné plochy - p. č. 135/18, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 300, skutočne užívaná výmera 3470,56 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č.163, register „C“, k.ú. Malé Brestovany, LV 300, skutočne užívaná výmera 205,88 m²

Orná pôda - p. č. 478, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 300, skutočne užívaná výmera 275,56 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č.163, register „C“, k.ú. Malé Brestovany, LV 300, skutočne užívaná výmera 205,88 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 96/13, register „C“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 9,4 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 122/1, register „C“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 1141,44 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 122/2, register „C“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 191,52 m²

Ostatné plochy - p. č. 123/19, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 730,8 m²

Ostatné plochy - p. č. 123/119, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 473,56 m²

Ostatné plochy - p. č. 124/46, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 71,72 m²

Ostatné plochy - p. č. 126/12, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 1839,2 m²

Ostatné plochy - p. č. 128/19, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 1233 m²

Orná pôda - p. č. 129/1, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 42947,20 m²

Ostatné plochy - p. č. 445/2, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 708,48 m²

Ostatné plochy - p. č. 447/7, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 1411,32 m²

Ostatné plochy - p. č. 447/8, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 561 m²

Ostatné plochy - p. č. 449, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 2795,76 m²

Ostatné plochy - p. č. 450/5, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 693 m²

Orná pôda - p. č. 451, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 1281,16 m²

Ostatné plochy - p. č. 454, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 17,64 m²

Ostatné plochy - p. č. 455, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 176,04 m²

Orná pôda - p. č. 484, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 1178,52 m²

Ostatné plochy - p. č. 487, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 389,28 m²

Ostatné plochy - p. č. 490, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 1037, skutočne užívaná výmera 321 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 164/7, register „E“, k.ú. Veľké Brestovany, LV 400, skutočne užívaná výmera 526,68 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 164/51, register „C“, k.ú. Veľké Brestovany, LV 400, skutočne užívaná výmera 1086,52 m²

Orná pôda - p. č. 167, register „E“, k.ú. Veľké Brestovany, LV 400, skutočne užívaná výmera 235,52 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 226, register „C“, k.ú. Veľké Brestovany, LV 400, skutočne užívaná výmera 170,64 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 294, register „C“, k.ú. Veľké Brestovany, LV 400, skutočne užívaná výmera 1100,28 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 358, register „C“, k.ú. Veľké Brestovany, LV 400, skutočne užívaná výmera 1725,16 m²

Zastavané plochy a nádvoría - p. č. 448, register „C“, k.ú. Veľké Brestovany, LV 400, skutočne užívaná výmera 2762,16 m²

Orná pôda - p. č. 458, register „E“, k.ú. Veľké Brestovany, LV 400, skutočne užívaná výmera 9669,76 m²

Orná pôda - p. č. 1023/1, register „E“, k.ú. Veľké Brestovany, LV 400, skutočne užívaná výmera 8811 m²

Orná pôda - p. č. 1023/2, register „E“, k.ú. Veľké Brestovany, LV 400, skutočne užívaná výmera 128,64 m²

Orná pôda - p. č. 298, register „E“, k.ú. Veľké Brestovany, LV 400, skutočne užívaná výmera 21659 m²

Orná pôda - p. č. 395, register „E“, k.ú. Veľké Brestovany, LV 400, skutočne užívaná výmera 21709 m²

Budúcim nájomcom predmetných nehnuteľností má byť Poľnohospodárske družstvo Zavar, Mlynská č.8, 919 26 Zavar, IČO: 00208451. Cena nájmu je navrhnutá 80,- eur /ha za rok.

Orná pôda - p. č. 536/1, register „E“, k.ú. Horné Lovčice, LV 500, skutočne užívaná výmera 469 m²

Orná pôda - p. č. 553/1, register „E“, k.ú. Horné Lovčice, LV 500, skutočne užívaná výmera 10720 m²

Budúcim nájomcom predmetnej nehnuteľnosti má byť Poľnohospodárske družstvo Siladice, 920 52 Siladice 247, IČO:00208230. Cena nájmu je navrhnutá za ornú pôdu vo výške 90,- eur/ha za rok a ostatné druhy pozemkov 50,-eur/ha za rok.

Orná pôda - p. č. 253, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 300, skutočne užívaná výmera 3064 m²

Orná pôda - p. č. 254, register „E“, k.ú. Malé Brestovany, LV 300, skutočne užívaná výmera 5730 m²

Orná pôda - p. č. 445, register „E“, k.ú. Veľké Brestovany, LV 400, skutočne užívaná výmera 741 m²

Orná pôda - p. č. 451, register „E“, k.ú. Veľké Brestovany, LV 400, skutočne užívaná výmera 1762 m²

Orná pôda - p. č. 452, register „E“, k.ú. Veľké Brestovany, LV 400, skutočne užívaná výmera 38948 m²

Budúcim nájomcom predmetnej nehnuteľnosti má byť TAPOS, Trnavská poľnohospodárska spoločnosť, s.r.o., Zelenečská 28, 917 02 Trnava, IČO:34114696. Cena nájmu je navrhnutá 120,-eur/ha za rok.

na základe osobitého zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zdôvodnenie prípadu osobitného zreteľa:

Obec Brestovany uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na prenájom predmetných častí nehnuteľností z dôvodu, že všetci súčasný nájomcovia majú v končiacich nájomných zmluvách uvedené, že v prípade ak si riadne a včas plnia svoje záväzky zo zmluvy, majú právo na prednostné uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na pozemok za nájomné v obvyklej výške, ako ďalší dôvod je, že zamestnávajú miestnych ľudí žijúcich v obci. Dĺžka doby nájmu bude prerokovaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Brestovany, dňa 23.02.2018.

Zámer prenajať predmetné nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Brestovany od dňa 09.02.2018
- na internetovej stránke obce www.brestovany.sk od dňa 09.02.2018



Ing. Ondrej Kuhajda
starosta obce